



PEMERINTAH KABUPATEN LANDAK
SEKRETARIAT DAERAH

Jl. Raya Ngabang – Pontianak Km 3 Kode Pos 78357
E-mail: klpbj.landak@gmail.com
NGABANG

Ngabang, 20 September 2021

Nomor : **172/UND-KLR/BAG-PBJ/SETDA/2021**
Sifat : Segera
Lampiran : 1 lembar
Perihal : Undangan Klarifikasi Administrasi, Teknik dan Harga Pekerjaan **Pembangunan Ruang Perawat Medis Isolasi Umum Gedung Isolasi COVID-19 Kabupaten Landak.**

Kepada
Yth. Direktur/Direktur Utama
CV. FATWA JAYA
CV. ECHA RIA BARATA

di -
TEMPAT

Sehubungan dengan Evaluasi Penawaran dan Evaluasi Kualifikasi Pekerjaan Konstruksi Paket Pekerjaan **Pembangunan Ruang Perawat Medis Isolasi Umum Gedung Isolasi COVID-19 Kabupaten Landak**, maka dengan ini kami mengundang saudara/i selaku pimpinan dari perusahaan tersebut di atas untuk hadir pada :

Hari/ Tanggal : **Selasa – Rabu, 21 September 2021 s/d 22 September 2021**
Waktu : **08.00 – 15.00 WIB**
Tempat : Bagian Pengadaan Barang/Jasa Sekretariat Daerah Kabupaten Landak Jln. Raya Ngabang - Pontianak KM.3 Ngabang
Acara : Klarifikasi Administrasi, Teknik dan Harga.

Catatan : **Terhadap harga satuan penawaran peserta tender yang nilainya timpang lebih besar dari 110% terhadap HPS, maka:**
a. apabila **setelah dilakukan klarifikasi**, ternyata harga satuan tersebut dinyatakan **timpang** maka harga satuan timpang hanya berlaku untuk volume sesuai dengan Daftar Kuantitas dan Harga. Jika terhadap harga satuan yang dinyatakan timpang, **dilakukan negosiasi teknis dan harga;**
b. apabila **setelah dilakukan klarifikasi**, ternyata harga satuan tersebut dapat dipertanggungjawabkan/sesuai dengan harga pasar **maka** harga satuan tersebut tidak timpang (**bukti pendukung mohon dilampirkan**).

Daftar Harga Satuan Penawaran yang timpang (diatas 110%) terhadap HPS untuk masing-masing perusahaan terlampir.

Dengan ini diharapkan untuk dapat menunjukkan Kelengkapan Dokumen sebagai berikut :

Dokumen Penawaran Administrasi, Teknik dan Biaya:

- 1) Asli Dokumen Penawaran;
- 2) Asli/Legalisir Ijasah Personil;
- 3) Asli Bukti Kepemilikan Peralatan (Milik Sendiri/Sewa);
- 4) Asli Dukungan Quarry Material (Batu, Pasir);
- 5) Surat Pernyataan Kepemilikan Sertifikat Kompetensi Kerja Bagi Personil Menejerial;
- 6) Menyampaikan Surat Keterangan Kebenaran Dokumen sebagaimana terlampir.
- 7) Serta menyampaikan Dokumen Salinan/Fotocopy sebanyak 1 (satu) rangkap menggunakan Kertas F4 (Format Folio).

Yang harus hadir:

- a. Direksi yang namanya ada dalam akta pendirian/perubahan atau pihak yang sah menurut akta pendirian/perubahan;
- b. Penerima kuasa dari direksi yang nama penerima kuasanya tercantum dalam akta pendirian/perubahan;
- c. Pihak lain yang bukan direksi dapat menghadiri pembuktian kualifikasi selama berstatus sebagai tenaga kerja tetap (yang dibuktikan dengan bukti setor pajak PPh Pasal 21 Form 1721 atau Form 1721-A1 dan/atau Kebersertaan BPJS Ketenagakerjaan) dan memperoleh kuasa dari Direksi yang namanya ada dalam akta pendirian/perubahan atau pihak yang sah menurut akta

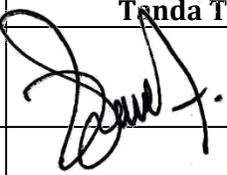
- pendirian/perusahaan;
- d. kepala cabang perusahaan yang diangkat oleh kantor pusat yang dibuktikan dengan dokumen otentik; atau
 - e. pejabat yang menurut Perjanjian Kerja Sama Operasi (KSO) berhak mewakili KSO

Catatan:

Sesuai Dokumen Tender BAB III Instruksi Kepada Peserta (IKP) Pasal E ayat 31 point 31.12 Apabila peserta tidak hadir dalam pembuktian kualifikasi dan/atau telah diberikan kesempatan namun tetap tidak dapat menghadiri pembuktian kualifikasi sesuai dengan 31.7, maka peserta dinyatakan gugur dan Jaminan Penawaran (apabila disyaratkan) dicairkan ke Kas Negara/Daerah.

Demikian disampaikan, atas Perhatiannya diucapkan terimakasih.

**KELOMPOK KERJA (POKJA) I PEMILIHAN JASA KONSTRUKSI
BAGIAN PENGADAAN BARANG/JASA
SEKRETARIAT DAERAH KABUPATEN LANDAK**

No.	N a m a	J a b a t a n	T a n d a T a n g a n
1.	AGUSTINUS,SH	Anggota	
2.	KRISTINA M,SH	Anggota	
3.	RETNO YANSHESIUS ATTO	Anggota	

Tembusan disampaikan kepada Yth :

1. Pejabat Pembuat Komitmen Bidang Cipta Karya Dinas Pekerjaan Umum, Penataan Ruang dan Perumahan Rakyat Kabupaten Landak
2. Peninggal

KOP PERUSAHAAN

SURAT PERNYATAAN KEBENARAN DOKUMEN

Yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama :
Jabatan :
Badan Usaha :
Alamat :
Telepon/Fax :
e.mail :

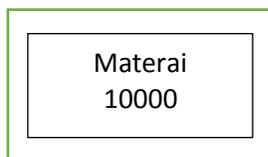
Dengan ini saya adalah Direktur yang bertindak untuk dan atas nama **PT/CV.....**, menyatakan bahwa semua **Dokumen Asli Penawaran dan Kualifikasi atau Rekaman yang Sudah Dilegalisir dan Keterangan** yang digunakan dalam penawaran Paket Pekerjaan melalui Bagian Pengadaan Barang/Jasa Sekretariat Daerah Kabupaten Landak adalah **ASLI dan BENAR**.

Jika dikemudian hari ditemui bahwa **data/dokumen yang saya sampaikan tidak benar dan ada pemalsuan**, maka saya maupun perusahaan bersedia dikenakan sanksi berupa sanksi administratif, sanksi Pencantuman dalam daftar hitam , gugatan secara perdata, dan/atau pelaporan secara pidana kepada pihak berwenang sesuai dengan ketentuan perundang-undangan.

Demikian Surat Pernyataan Kebenaran Dokumen ini saya buat dengan sebenar-benarnya dan penuh rasa tanggungjawab..

.....

Yang membuat Pernyataan
Untuk dan Atas Nama
PT/CV.....



.....
Direktur/Direktur Utama

LAMPIRAN : DAFTAR HARGA SATUAN TIMPANG
 NAMA PERUSAHAAN : CV.FATWA JAYA

No	Uraian Pekerjaan	Satuan	Harga Satuan	Perimbangan Harga	Ket
			Penawaran		
I	PEKERJAAN PERSIAPAN				
1	Pembersihan Lokasi	Ls	1.000.000,00	133,33 %	Timpang
3	Barak Kerja	Ls	5.000.000,00	111,11 %	Timpang
II	PEKERJAAN TANAH				
2	Pengadaan Mini Pile 20/20 - 6.00 M (K.350)	Btg	1.350.000,00	111,18 %	Timpang
3	Pemancangan Kedalam Tanah	M1	70.000,00	134,29 %	Timpang
5	Urugan Pasir Alas Lantai	M3	284.295,00	155,43 %	Timpang
6	Urugan Pasir Alas Pondasi	M3	284.295,00	155,43 %	Timpang
IV	PEKERJAAN RANGKA KUDA-KUDA DAN ATAP				
2	Pek. Pemasangan Spandek T.030 mm	Kg	205.139,00	175,43 %	Timpang
3	Pek. Prabung	Kg	143.000,00	174,94 %	Timpang
4	Pek. Wood Plank	M	70.000,00	148,94 %	Timpang
V	PEKERJAAN LANTAI DINDING DAN PLESTERAN				
3	Pek. Keramik Lantai uk. 60x60	M2	355.953,69	139,46 %	Timpang
4	Pek. Keramik Lantai Selasar, Dapur, Tangga dan T. Blkg uk 60x60	M2	362.675,91	113,65 %	Timpang
5	Pek. Keramik Lantai WC uk. 30x30 unpolished	M2	280.719,34	146,80 %	Timpang
6	Pek. Keramik Dinding WC uk. 30x30 polished	M2	259.810,54	123,52 %	Timpang
VII	PEKERJAAN PINTU DAN JENDELA				
2	Pek. Pintu Panel Kayu Kelas II + Kusen Kayu 5/10	Set	1.500.000,00	125,00 %	Timpang
12	Kunci Slot Jendela Rambuncis Alumunium	Bh	50.000,00	250,00 %	Timpang
VIII	PEKERJAAN SANITASI				
2	Pengadaan dan Pemasangan Kran Air + Jet Shower Toilet	Unit	250.000,00	150,37 %	Timpang
5	Pemasangan Kaca Cermin 3 mm	Unit	400.000,00	160,00 %	Timpang
10	Kran Air Bersih Ø 1/2 " + Accesoriess lengkap dan Instalasi	Bh	132.660,00	184,85 %	Timpang
X	PEKERJAAN MEKANIKAL ELEKTRIKAL				
1	Lampu LED Downlight Panel 18 Watt Kontak	Unit	175.000,00	205,88 %	Timpang
2	Lampu LED 12 Watt (garansi)	Unit	150.000,00	120,00 %	Timpang
3	Lampu LED Downlight Panel 9 Watt	Unit	125.000,00	227,27 %	Timpang
4	Saklar Double	Bh	40.000,00	160,00 %	Timpang
5	Saklar Tunggal	Bh	40.000,00	200,00 %	Timpang
7	Pengadaan AC 3/4 PK + Instalasi	Bh	7.000.000,00	168,67 %	Timpang
8	MCB Grup	Ls	2.000.000,00	571,43 %	Timpang
9	Pemasangan Kabel + Accesoriess lengkap	Titik	250.000,00	111,11 %	Timpang
XI	PEKERJAAN LAIN-LAIN				
1	Pekerjaan Box Bunga Pas Dinding Batako Finish Cat	Ls	5.000.000,00	250,00 %	Timpang
2	Pekerjaan Meja Dapur + Sink (uk. 0,60 x 1,75 m) Bahan Batako Co	Ls	3.500.000,00	250,00 %	Timpang
3	Papan Nama Gedung Bahan Akrilik + Lampu	Ls	8.000.000,00	177,78 %	Timpang